



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO	JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12
	BAÑO								
TMIM-2026-01	DESMANTELAMIENTO DE WC CIN RECUPERACION; INCLUYE: DESMANTELAMIENTO HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	2.00	■					
TMIM-2026-02	DESMANTELAMIENTO DE COLADERA CON RECUPERACION; INCLUYE: DESMANTELAMIENTO HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	PZA	1.00	■					
TMIM-2026-03	DESMANTELAMIENTO DE PISO DE LOSETA SIN RECUPERACION; INCLUYE: DESALOJO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICION HASTA EL CENTRO DE ACOPIO DENTRO DEL EDIFICIO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M2	9.00	■					
TMIM-2026-04	DEMOLICION DE FIRME DE CONCRETO SIMPLE POR MEDIOS MANUALES, INCLUYE: INCLUYE: DEMOLICION, ACARREO DE MATERIAL A CENTRO DE ACOPIO DENTRO DE LA OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	M2	9.00	■					
TMIM-2026-05	EXCAVACION DE ZANJA PARA TUBO DE PVC SANITARIO DE 8" EN MATERIAL TIPO B , INCLUYE: EQUIPO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	M3	6.00	■					



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO	JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12
TMIM-2026-06	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON PISÓN DE MANO Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM. MÁXIMO, CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN, INC.: MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	m3	6.00	■					
TMIM-2026-07	SUM. Y TENDIDO DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 200 MM DE DIAMETRO. INCL: TRAZO, COLOCACION, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	15.00		■				
TMIM-2026-08	ELABORACION DE REGISTRO SANITARIO A BASE DE PISO DE CONCRETO DE 8 CMS Y MUROS INTERIORES DE 0.60 X 0.60 HASTA 1.00 MTRO. DE PROFUNDIDAD MAXIMO, ACABADO INTERIOR PULIDO, ARISTAS A CHAFLANADAS, INCLUYE CONEXION A TUBERIA SANITARIA EXISTENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	Pza	1.00		■				
TMIM-2026-09	INSTALACIÓN DE TAZA NAO COLOR BLANCO DE CERÁMICA DE ALTO BRILLO PARA FLUXOMETRO CON TRAMPA EXPUESTA 4,8L MOD TZF-17 MCA. HELVEX (EXISTENTE) Y FLUXOMETRO CROMADO PARA W .C. DE PEDAL APARE Y ENTRADA SUPERIOR PARA SPUD DE 38MM MOD. 310-WC-4.8 MCA. HELVEX (EXISTENTE), INCL. TUBERÍA Y CONECCIONES DE CPVC PARA INTERCONECCIÓN ENTRE FLUXOMETRO Y CODO DE LATÓN, CODO LATÓN DE 38, TUERCA SPUD DE 38, CUELLO DE CERA, PAQUETE DE FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, RANURACIONES Y RESANES EN MUROS, HERRAMIENTAS, Y PRUEBAS HIDROSTÁTICAS.	PZA	2.00		■				



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO	JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12
TMIM-2026-10	INSTALACION DE COLADERA DE BOTE PARA PISO EXISTENTE.: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	PZA	1.00						
TMIM-2026-11	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MARMOL TRAVERTINO DE 30 X 30 EN AREA DE BAÑOS, ASENTADO CON PEJAZULEJO, JUNTEDO CON CEMENTO BCO,; INCLUYE: MATERIL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	9.00						
ADECUACIONES ESPECIALES									
TMIM-2026-12	CONSTRUCCION DE RAMPA DE CONCRETO DE 7 METROS DE DESARROLLO Y 1.20 METROS DE ANCHO PARA ACCESO SEGUN DISEÑO, ACABADO RAYADO ANTIDERRAPANTE, INCLUYE DEMOLICION DE PISO DE COCRETO EXCAVACIONES, CIMENTACION, CONSTRUCCION, CIMBRAS, PINTURA, DIBUJOO DE SEÑALETICA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	PZA	1.00						
TMIM-2026-13	CONSTRUCCION DE RAMPA DE CONCRETO DE 8.65 METROS DE DESARROLLO (DIVIDIDO EN 2 TRAMOS CON 1 DESCANSO) Y 1.20 METROS DE ANCHO PARA ACCESO SEGUN DISEÑO, ACABADO RAYADO ANTIDERRAPANTE, INCLUYE DEMOLICION DE PISO DE COCRETO EXCAVACIONES, CIMENTACION, CONSTRUCCION, CIMBRAS, PINTURA, DIBUJOO DE SEÑALETICA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	PZA	1.00						



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO	JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12
TMIM-2026-14	BARANDAL DE ACERO INOXIDABLE SEGUN DISEÑO; INCLUYE MATERIAL MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA	ML	16.00						
TMIM-2026-15	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOSAICOS PARA GUIA EN PISOS SEGÚN DISEÑO, INCLUYE RANURADO Y DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO, NIVELACION, INSTALACION, MATERIALES, HERRAMIENTAS, MANO DE OBRA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	ML	200.00						
ADECUACION DE BODEGA									
<i>PRELIMINARES</i>									
TMIM-2026-16	DEMOLICION POR MEDIOS MECANICOS Y/O MANUALES DE BASE DE CONCRETO EXISTENTE OCUPADA PARA ALOJAR ANTERIORMENTE UN TRANSFORMADOR HASTA ALCANZAR EL NIVEL DEL RESTO DEL PISO. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00						
TMIM-2026-17	RELLENO DE LA TRINCHERA ELÉCTRICA EXISTENTE CON MATERIAL DE BANCO CEMENTANTE COMPACTADO EN CAPAS DE 20 CMS. AL 95% DE LA PRUEBA PROCTOR. CON BAILARINA MECÁNICA. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	0.50						
TMIM-2026-18	DESMANTELAMIENTO Y ADECUACIONES EN INSTALACIONES ELECTRICAS EXISTENTES, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	LOTE	1.00						



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12
TMIM-2026-19	DESMANTELAMIENTO Y ADECUACION DE ESCAPE EXISTENETE EN AREA DE TRABAJO; INCLUYE: MATERIAL, MNAO D EOBRA Y HERRAMIENTA.	LOE	1.00							
	<i>ALBAÑILERIA</i>									
TMIM-2026-20	MURO DE BLOCK DE 15 X 20 X 40 CM., DE 15 CMS. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CM-PV 1:3 ACABADO COMÚN; INCLUYE: MATERIALES MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y ANDAMIOS.	M2	16.00							
TMIM-2026-21	CASTILLO KA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2., ARMADA CON 1 VARILLAS DEL NO.3; INCLUYE: MATERIALES, ARMADO, COLADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	11.00							
TMIM-2026-22	CADENA DE CERRAMIENTO CR DE 15 X 20 CM DE ESPESOR Y CONCRETO f'c=150 KG/CM2 REFORZADO CON 4 VARLLAS DEL No.3 Y ESTRIBOS DEL No.2 @ 15 CM, INCLUYE; MATERIALES, ARMADO, CIMBRADO, COLADO, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	17.00							
TMIM-2026-23	FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6:6/10:10 PARA RECIBIR PISO; INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	M2	2.00							
TMIM-2026-24	FIRME NIVELADOR CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 3 CM DE ESPESOR.: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	24.00							



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12	
TMIM-2026-25	LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 20 CM. ESPESOR TOTAL, CON VIGUETA TIPO T12-5 PRETENSADA, BOVEDILLAS 15X25X56CMS. CON CAPA DE 5 CMS DE CONCRETO F'C=250KG/CM2, MALLA ELECTROSOLDADA 6X6-10/10, INCLUYE: ACABADO INTEGRADO, APUNTALAMIENTO, INCLUYE; MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS	M2	24.00							
	<i>ACABADOS</i>									
TMIM-2026-26	APLANADO DE MUROS DE 2 CM DE ESPESOR, CON MORTERO CM:CA: PV 1:2:6 A PLOMO Y REGLA ACABADO CON PLANA DE MADERA, Y TERMINADO FINO Ó RUGOSO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, A 3 CAPAS: RICHEADO, EMPARCHE Y ESTUCO.	M2	20.00							
TMIM-2026-27	PISO DE LOSETA DE CERAMICA DE 36X36 CMS. TIPO MARMOL ABADAZA FD BLANCO O SIMILAR, ASENTADO CON PEGAZULEJO, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO, INCLUYE: CORTES, REMATES, BOQUILLAS. MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	M2	24.00							
TMIM-2026-28	ZOCLO A BASE DE PISO DE LOSETA DE CERAMICA DE 36X36 CMS MODELO MARMOL ABADAZA O SIMILAR AL CORTE, ASENTADO CON PEGAZULEJO, JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO; INCLUYE: CORTES, REMATES, BOQUILLAS. MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS.	ML	20.00							



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30		01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12
TMIM-2026-29	PINTURA VINILICA MCA. COLORLAND O SIMILAR EN MUROS O PLAFONES DE ACABADO FINO A MEDIO RUGOSO, TRABAJO TERMINADO, INCLUYE: MATERIALES, LIMPIEZA Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE, UNA MANO DE SELLADOR, DOS MANOS DE PINTURA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	M2	100.00							
	<i>CANCELERIA</i>									
TMIM-2026-30	MANTENIMIENTO GENERAL A CANCELERÍA DE ALUMINIO EXISTENTE, INCLUYE: LIMPIEZA PROFUNDA DE CRISTALES Y MARCOS, CAMBIO DE SEGUROS, CORREDERAS Y BISAGRAS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T	M2	7.00							
	<i>AZOTEA</i>									
TMIM-2026-31	PRETEL EN AZOTEA CON UNA FILA DE BLOCK DE 5X20X40 CM Y REMATE CON CADENA DE 15X5 CM CONCRETO F'C=150 KG/CM2 Y REFUERZO CON DOS VAR. DEL NO 2 Y UNA GRAPA DEL MISMO NÚMERO @ 20 CM APLANADO TRES CAPAS POR AMBOS LADOS CON MORTERO 1:3, 1:2:6, Y MASILLA 1:5, ACABADO FINO; INCLUYE: MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CALAFATEO DE BLOCK, CIMBRA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	20.00							



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12
TMIM-2026-32	CALCRETO EN AZOTEA CON MORTERO CE:CA:PV:GR-1:18:27:36 DE 4 CM., DE ESPESOR PROMEDIO, ACABADO PULIDO FINO; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	24.00							
TMIM-2026-33	CHAFLÁN EN LOSA DE AZOTEA, DE 10 CM., CON MORTERO CE:CA:PV 1:2:6., EN REMATE DE LOSA-PRETEL DE AZOTEA; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	ML	20.00							
TMIM-2026-34	SALIDA PARA BAJANTE PLUVIAL A BASE DE TUBERÍA DE SANITARIA DE 3" DE DIAMETRO; INCLUYE: COLOCACIÓN, PEGAMENTO, MATERIAL, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	SAL	1.00							
TMIM-2026-35	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO FIBRATADO CON DURABILIDAD DE 5 AÑOS EN COLOR BLANCO, CON PARTÍCULAS REFRACTARIAS, PIGMENTOS AISLANTES AL CALOR, FRIO Y RUIDOS, APLICADO A 2 MANOS; INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M2	31.00							



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO		JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12	
	<i>INSTALACION ELECTRICA</i>									
TMIM-2026-35	SALIDA ELECTRICA PARA ALUMBRADO EN PLAFON CON TUBERIA CONDUIT PVC TIPO PESADO DE 13MM Y 19MM. INC. ALIMENTACION A PRIMER LUMINARIA DE CIRCUITO, CABLES THW LS CAL. 12 Y CAL. 14, CABLE DESNUDO PARA TIERRA FISICA CAL. 10, CONECTORES, CURVAS, COPLES, SOPORTERIA, REGISTROS DE PVC DE 4X4, CONECTORES DE RESORTE PARA CONEXION A LAMPARAS EN PLAFON, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	SAL	6.00							■
TMIM-2026-36	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO EN PISO, MURO O PLAFON, (CONTACTO DUPLEX POLARIZADO NORMAL, CONTACTO DUPLEX POLARIZADO CON TAPA METALICA, CONTACTO NEMA L5-30P), CON TUBERIA CONDUIT PVC TIPO PESADO DE 13MM Y/O 19MM. INC. ALIMENTACION A PRIMER CONTACTO DE CIRCUITO, CHALUPA DE PVC, SOPORTERIA, CABLES THW CAL. 8, CAL. 10 Y CAL. 12, CONECTORES, CURVAS, COPLES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. P.U.O.T.	SAL	1.00							■
TMIM-2026-37	LUMINARIA LED DE 12W DE SOBREPONER FIJO MODELO 12PTLLED30MVB MCA TECNOLITE O SIMILAR EN CALIDAD INC.:SUMINISTRO DE MATERIALES, COLOCACIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL P.U.O.T.	PZA	6.00							■
	LIMPIEZA DE OBRA									



**ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S. A. DE C. V.
GERENCIA DE INGENIERIA**

PROCEDIMIENTO NO. API-GI-004-2026 IR

OBRA: ADECUACION DE LOS EDIFICIOS EN LAS TERMINALES DE LOS POLIGONOS A Y B DEL RECINTO PORTUARIO DE ISLA MUJERES, QUINTANA ROO

CALENDARIO DE OBRA PRELIMINAR

NUM	CONCEPTO	UNID	CANT	JUNIO	JULIO		AGOSTO		SEPTIEM
				15 AL 30	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 15	16 AL 31	01 AL 12
TMIM-2026-38	LIMPIEZA GRUESA Y FINA DE OBRA, INCLUYE RETIRO DE MATERIALES SOBRANTES Y DE DESPERDICIO FUERA DEL RECINTO PORTUARIO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DEMAS CARGOS CORRESPONDIENTES AL PUOT.	LOTE	1.00						

Calle 22 de enero N°261 entre Madero y Morelos, Col. Centro
C.P. 77000 Chetumal, Quintana Roo, México.
Tel.: (983) 832 6101, 6126 y 6196
E-mail: apiqroo@apiqroo.com.mx / www.apiqroo.com.mx



APIQROO
ADMINISTRACIÓN PORTUARIA
INTEGRAL DE QUINTANA ROO,
S.A. DE C.V.